

T.C.
HAKKARİ İL ÖZEL İDARESİ
İşletme ve İştirakler Müdürlüğü

İLAN

Kiraya verilecek taşınmazın;

İli : Hakkari

İlçesi : Merkez İlçe

Mahalle veya Köyü : Otluca Köyü

Mevki : Yukarı Otluca

Ada/Parsel :

312,313,315,316,317,318,319,322,323,359,360,652,655,660,661,662,663,664,666,668,669,674,910,911,913,919,921,923,925,927,930,ve 938 nolu parseller

Toplam Yüzölçümü : 211.467 m²

1-) Mülkiyeti İdaremize ait olan ve yukarıda bilgileri bulunan 211.467 m² taşınmazın, idaremize gelir getirmek amacıyla taşınmazların üzerindeki otun biçilmesi amacıyla 2886 Devlet İhale Kanununun 51/g maddesi gereğince pazarlık usulüyle 3(üç) yıllığına ihaleye çıkarılacaktır.

2-) İhale aşağıdaki tabloda belirtilen tarih ve saatlerde İl Özel İdaresi ihale salonunda yapılacaktır.

3-) İhale şartnamesi ile diğer evraklar İl Özel İdaresinde mesai saatleri içerisinde temin edilebilir.

4-) Müstecir, ilk yıl aylık kira bedeli ihale üzerinden sonraki yılların kira bedeli ise Hazine ve Maliye Bakanlığınca her yıl belirlenen ve yeniden değerlendirme oranında tespit edileceği ÜFE-TÜFE endeksi esas alınacaktır.

5-) İhaleye katılmak isteyenlerin;

j) T.C. vatandaşı olmak (kimlik fotokopisi)

k) Yerleşim yeri belgesi (ikametgah)

l) 2021 yılına ait noter tasdikli imza sirküsü

m) Vekâletten katılacak olanların 2021 yılına ait noter tasdikli vekâletname

n) Ticaret ve sanayi odası veya esnaf sanatkarlar siciline kayıtlı olduğunu gösterir belge aslı veya noter tasdikli fotokopisi,

o) Vergi mükellefiyet belgesi

p) Tüzel kişi olması halinde; Şirketin ticaret odası kayıt belgesi, vergi levhası, noter onaylı imza sirküsü, sicil gazetesi, faaliyet belgesi,

q) İhaleye katılmak isteyenler ihaleden önce aşağıda belirtilen taşınmazın geçici teminatını İdaremizin T.C Ziraat Bankası Hakkari şubesi nezdinde bulunan TR 77 0001 000299 279 448 215039 nolu hesabına yatırılarak banka dekontunun ihale dosyasında bulundurulması,

r) Telgraf, fax ve posta ile yapılacak müracaatlar kabul edilmez.

s) İhale komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

- 6-) İhale kararı İta amiri tarafından onaylandıktan sonra ihale üzerinde kalan istekliye sözleşme tanzimi için tebliğ yapılacaktır. Tebligat süresi 7 (yedi) gün olup, istekli kira sözleşmesini bu süre içerisinde imzalamaya yanaşmazsa veya vazgeçerse ihale iptal edilip ve isteklinin yatırmış olduğu geçici teminat İdareye irat olarak kaydedilir. Bu takdirde istekli kişiler hak ve talepte bulunmayacaktır.
- 7-) Kiralama süresi sözleşmesinin imzalanması ve tasdikinden itibaren 3 (üç) yıldır.
- 8-) Sözleşme ile birlikte kiralama ihale bedelinin % 6 oranındaki kati teminat ihaleyi alan istekli tarafından İdare adına yatırılacak ve geçici teminatı kendisine iade edilecektir.
- 9-) İdarenin haberi olmadan taşınmazın kiracısı icarındaki taşınmazı 3. bir şahsa devir ve ciro edemez, böyle bir işlem yapıldığı takdirde kiralama sözleşmesi tek taraflı olarak fesh edilecektir.
- 10-) İhaleyi alan kişi veya tüzel kişi iş bu İdari Şartnameyi kabul etmiş sayılır.
Taşınmazın kiralama ve işletmesine ilişkin İdari şartname 10 (on) maddeden ibarettir.

| Kiraya verilecek taşınmazın ada/parsel, Cinsi ve yüzölçümü | Muhammen Kira Bedeli (Yıllık) | Geçici Teminatı TL | İhale Tarihi | İhale Saati |
|--|-------------------------------|--------------------|--------------|-------------|
| İlimiz Merkez Otluca köyü, 312,3113,315,316,317,318,319, 322,323,359,360,652,655,660,661, 662,663,664,666,668,669,674,910, 911,913,919,921,923,925,927, 930 ve 938 toplam 211.467 m2 | 7.140 | 215 | 04.06.2021 | 14.30 |

İlan olunur.

HAKKARİ İL ÖZEL İDARESİ

